

Acuerdo del Visitante

(Incluida la presunción de riesgos y acuerdos de liberación e indemnidad)

Este Acuerdo cubre la participación en las actividades que incluyen, el uso del establecimiento, las instalaciones y los equipos de City Rock, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Colorado que opera con la denominación comercial "CityROCK". City Rock, LLC y CityROCK se mencionan en este documento como "El Centro". Este acuerdo afecta los derechos legales de los visitantes y sus familias, y debe leerse detenidamente. Debe ser firmado por cada visitante (mayor de 18 años) o, si el visitante es menor de edad, por uno de los padres o el tutor de ese menor. El padre o tutor legal o persona designada por un tribunal. (denominado en este documento el "Padre") firma y acepta por sí mismo y en nombre del visitante menor. En este documento, el término "Visitante" se refiere incluye a un adulto visitante que firma este acuerdo o al menor en cuyo nombre se firma.

En virtud de que se le permita participar en alpinismo y otras actividades ofrecidas por El Centro, y el uso de su equipo y las instalaciones, yo, el visitante, o el Padre de un visitante menor, entiendo, reconozco y acepto lo siguiente:

Actividades

Las actividades que ofrece El Centro incluyen escalar en interiores por una pared o peñasco artificial, rapel, *slackline*, *dry-tooling* (simulación de escalada en hielo), espeleología simulada, yoga, clases y actividades de acondicionamiento físico, juegos de interior y con equipos y ejercicios de trabajo en equipo, y un área de juegos para niños. La pared o paredes para escalar o practicar rapel pueden alcanzar alturas de 45 pies. Los escaladores de pared son asistidos por medio de asideros sujetos a las paredes y, según las alturas y otras circunstancias, pueden estar sujetos en la escalada mediante el "amarre de seguridad": un sistema de cuerdas o cable operado automáticamente o administrado por un miembro del personal u otra persona, incluido otro visitante, en o cerca de la base de la pared y en otros puntos a lo largo y encima de la ruta de ascenso. Las actividades de escalada en bloque no serán aseguradas, asistidas ni administradas por El Centro, aunque un escalador puede elegir ser asistido por otro visitante. *Slacklining* implica pasar a través de una cuerda o cable a alturas desde seis pulgadas hasta cuarenta y cinco pies del suelo, con el apoyo de un amarre de seguridad si así lo requiere la altura u otras circunstancias. La cueva simulada tiene aproximadamente mil pies de largo y los visitantes deben arrastrarse a través de pasadizos estrechos (algunos, de dos pies o un poco menos de diámetro), que incluyen una variedad de elevaciones, giros y obstrucciones desafiantes y formaciones y criaturas similares a las de las cuevas. Los visitantes pueden optar por entrar a la cueva por medio de un rappel, y pueden salir de la cueva a intervalos de aproximadamente treinta pies. El acceso al área de juego para niños se encuentra en el segundo piso del El Centro e incluye un sistema de redes a distintos niveles, tubos y túneles de arrastre, columpios y toboganes, y otras características en alturas de hasta 25 pies, en las que los niños pequeños pueden trepar, rebotar y deslizarse. La zona de juegos esta diseñada para niños a partir de los 5 años. Los niños menores de 5 años deben ser supervisados de cerca por los padres, quienes deben estar disponibles de inmediato si es necesario.

Estas actividades requieren un esfuerzo físico de moderado a intenso y pueden ser física y emocionalmente exigentes. Se debe notificar al Centro si un visitante tiene alguna condición física o mental que pueda crear riesgos para el o ella misma o para otros participantes o miembros del personal, incluidos el de temor a los espacios confinados o el contacto cercano a otras personas. El Visitante o el Padre, declara que el Visitante no tiene tales condiciones o que, si existen, y el Visitante o el Padre, declara que el Visitante lo ha declarado al Centro y ha completado el Formulario Médico de El Centro, con sinceridad y según su leal saber y entender.

Riesgos

Los riesgos de las actividades de El Centro, y el uso de las instalaciones y equipo incluyen, entre otros, los siguientes:

1. Todo tipo de lesiones resultantes de caerse de o sobre la pared o peñasco de escalar o los peñascos en el área de juego de los niños, o salir de los elementos, incluso por medio de un tobogán; Caídas o golpes de equipos de ejercicio, colisiones con otras personas, la pared, agarraderas y otras proyecciones (permanentes o temporales), equipos de ejercicio, colchonetas o el suelo.
2. Raspaduras de cuerda, enredos y otras lesiones resultantes de actividades en o cerca de la pared de escalada o peñasco o el área de juegos de niños que incluyen, entre otras, escalada, amarras, rapel, descenso en una cuerda, sistemas de rescate y otros usos y técnicas de la cuerda.
3. Lesiones resultantes de la caída de escaladores o de la caída de objetos, que incluyen, entre otras, cuerdas y escalada (incluida la escalada en hielo), herramientas y equipos.
4. Cortes, abrasiones y otros traumas resultantes del contacto con otras personas, la pared de escalada, los muros interiores de la cueva, las redes y otras estructuras en el área de juego de niños, las herramientas y el equipo de escalada (incluida la escalada en hielo).
5. Fallas de cuerdas, eslingas, arneses, equipo de escalar, dispositivos de amarres, puntos de anclaje o cualquier parte de la pared de escalada, cueva o el área de juego de los niños.
6. Descuido de otros Visitantes y del personal, incluso mientras supervisan o controlan un amarre de seguridad.
7. Miedos y fobias, incluido el miedo a las alturas y, en el entorno de las cavernas, a espacios confinados, separación de los demás, contacto personal cercano y vida en cuevas artificiales, incluidos los murciélagos e insectos.
8. Tensiones, tirones y otros traumatismos que surgen de los ejercicios de yoga o aeróbicos.
9. Enfermedades y enfermedades infecciosas incluyendo el Nuevo Coronavirus y COVID 19 descrito abajo;
10. Eventualmente, El Centro puede emplear a contratistas independientes para realizar ciertos servicios en relación con las actividades. El Centro no es responsable de los actos o las omisiones de estos contratistas.

La lista anterior no describe todos los riesgos posibles asociados con las actividades de El Centro, sus instalaciones y sitios, y la lista no limita la extensión ni el alcance de la siguiente presunción de riesgo, liberación e indemnidad. Los riesgos descritos anteriormente, y otros, son inherentes al programa y sus actividades, es decir, no pueden eliminarse sin destruir la naturaleza básica del programa y reducir su atractivo y valor.

COVID-19

En respuesta a la pandemia de COVID-19, el Centro ha modificado algunos de sus procedimientos y políticas para la salud y el bienestar de los visitantes y el personal. Una mayor conciencia de la enfermedad y las medidas para reducir las posibilidades de infección son críticas. Se insta a los visitantes a revisar la información y las pautas publicadas por el Centro para el Control y la Prevención de Enfermedades, que se encuentran en [cdc.gov](https://www.cdc.gov) y material relacionado publicado por el Estado de Colorado en [covid19.colorado.gov](https://www.covid19.colorado.gov). Además, el Centro ha desarrollado sus propias políticas para evaluar a los visitantes para la admisión y administrar sus operaciones. Estas políticas, incluidas las Políticas del Centro, deben ser leídas y entendidas por los Visitantes, a quienes se les insta a hacer preguntas al personal del Centro para obtener aclaraciones o más información. Entre otros requisitos, los visitantes deben: 1) estar libres de infección y circunstancias (incluidos viajes recientes y exposición a otros) que puedan indicar la posibilidad de infección, 2) desinfectar con frecuencia las manos y el equipo mientras están en las instalaciones 3) minimizar el contacto personal cercano con otros y usar una cubierta facial según lo requerido por las Políticas, 4) informar inmediatamente al personal cualquier síntoma, condición o conducta que pueda indicar la presencia o contribución a la propagación del virus, o cualquier otra enfermedad transmisible.

Si se sospecha que COVID-19, sus variantes o cualquier otra enfermedad transmisible se ha contraído en relación con una visita al Centro, y una autoridad de salud gubernamental solicita el rastreo de contactos, acepto que el Centro pueda dar a esa autoridad cualquier información que tenga para permitir que la autoridad se comuniqué conmigo, un Visitante adulto o el padre o tutor de un Visitante menor.

Presunción de riesgos

Yo, un Visitante adulto o Padre, entiendo que los riesgos descritos anteriormente, y otros, inherentes o no, pueden resultar en pérdida o daño a la propiedad, lesiones personales, enfermedad e incluso la muerte. Yo, para mí, y, en la medida permitida por la ley, para el Visitante menor, sin embargo, por la presente reconozco y asumo expresamente todos esos riesgos, inherentes y de otro tipo, y ya sea que se describan o no anteriormente, y acepto la responsabilidad por todos esos riesgos, y por lesiones o otras pérdidas que pueda sufrir yo o el Visitante menor de edad, relacionadas con la escalada u otra actividad del gimnasio o simplemente con el desplazamiento por el local. Si el Visitante es menor de edad, yo, el Padre, he discutido los términos de este Acuerdo, incluida la descripción de las actividades y los riesgos, con el menor que los comprende y elige participar de todos modos.

Liberación de indemnidad

Yo, un adulto Visitante, o Padre de un visitante menor (Padre, por mí mismo y en nombre del menor), por la presente acuerdo liberar y desvincular a City Rock, LLC (con el nombre comercial "CityROCK", y denominado aquí El Centro), sus propietarios, directores, fideicomisarios, empleados, ejecutivos y contratistas (denominados las "Partes Eximidas") de todas las reclamaciones y responsabilidades, incluyendo daño a la propiedad, lesiones personales, enfermedad o muerte por negligencia, derivadas o relacionadas con mi participación, o con la del visitante menor, en actividades de El Centro, incluido moverse dentro de las instalaciones, y el uso de sus instalaciones y equipos. Entiendo que al firmar este documento, renuncio a mis derechos y a los del menor por quien firmo a continuación para presentar una reclamación o una demanda contra City Rock, LLC, El Centro o cualquier otra Parte Eximida por daños físicos, daños a bienes, lesiones personales, enfermedad, muerte por negligencia o de otra manera.

Si soy un Visitante adulto o el Padre de un Visitante menor, acepto defender y mantener indemnes (es decir, pagar o reembolsar los daños y los costos, incluidos los honorarios de abogados) a El Centro y a las otras Partes Eximidas de cualquier reclamación relacionada con mi participación, o la del Visitante menor, en las actividades de El Centro, incluido moverse dentro de las instalaciones y el uso de sus instalaciones y equipos, ya sea que haya sido presentada por mí, el Visitante menor, un Co-Visitante miembro de mi familia o del menor, un rescatista o cualquier otra persona, por las pérdidas o daños sufridos por mí o por el menor, o causados en todo o en parte por mí o por el menor.

Estos acuerdos de liberación e indemnización incluyen reclamaciones de pérdidas o daños supuestamente causados en su totalidad o en parte por el hecho de que el Visitante se haya infectado o, con respecto a una reclamación de indemnización, haya infectado a otros con una enfermedad contagiosa incluido el COVID-19 y sus variantes. Los acuerdos incluyen reclamos por pérdidas o daños causados en su totalidad o en parte por negligencia pero no por daños intencionales o negligencia grave de City Rock LLC, The Center u otra parte exonerada. Entiendo que si presento un reclamo o presento una demanda contra una parte liberada en violación de este acuerdo, pagaré todos los gastos y costos, incluidos los honorarios de abogados en los que incurra esa parte al investigar y defender el reclamo.

Otros, incluida la utilización de fotos

Este acuerdo se aplicará a mi visita, o a la del Visitante menor, a las instalaciones de El Centro en la fecha en que se firme y posteriormente hasta que sea reemplazado por un acuerdo posterior. Ese acuerdo posterior se aplicará a la participación a partir de entonces, pero no tendrá ningún efecto sobre los derechos creados por este acuerdo.

Por el presente, brindo mi permiso y consentimiento para tomar fotografías, cintas de video y otras imágenes de mí, o del Visitante menor, y estoy de acuerdo en que dichas imágenes pueden ser publicadas y usadas por El Centro para publicidad, promoción o con cualquier otro propósito que El Centro considere apropiado, sin remuneración para mí ni para el Visitante menor.

Reconozco que he leído y entiendo las Políticas de Seguridad de El Centro y acepto cumplirlas completamente. Si soy el Padre de un Visitante menor, he analizado las políticas de seguridad con el Visitante menor, quien acepta cumplirlas.

Los términos de este acuerdo y cualquier controversia entre una Parte Eximida y el Visitante, o el Padre, se regirán por las leyes de procedimiento del Estado de Colorado (excepto las leyes que podría aplicar la legislación de otra jurisdicción); y cualquier demanda o mediación de la controversia tendrá lugar únicamente en el condado de El Paso, Colorado.

Este documento tiene la intención de ser obligatorio, con el mayor alcance legal, para todas las personas que firmen a continuación, y sus respectivos sucesores, herederos, ejecutores, administradores y miembros de la familia. Si un tribunal de jurisdicción competente considera que alguna parte de este documento es inaplicable, el resto mantendrá su plena vigencia y efecto. Los términos de este acuerdo no pueden modificarse, excepto mediante un documento escrito firmado por las partes.

Nombre Impreso del Visitante/Padre/Tutor _____

Fecha de nacimiento del Visitante:

Día: _____ mes: _____ año: _____

Domicilio _____

Ciudad, estado, código postal _____

Teléfono celular o particular: _____

Si el Visitante es menor de 18 años: Acuerdo y consentimiento del padre/tutor:

Yo, como padre o tutor de la persona menor de 18 años de edad mencionada anteriormente, acepto los términos y las condiciones establecidas en el Formulario de Divulgación y acepto sus términos, para mí y en nombre del menor por quien firmo.

Firma del Padre/Tutor

Fecha

Nombre en letra de imprenta

Vínculo con el escalador

Dirección de correo electrónico: **(Si desea recibir noticias y ofertas especiales):** _____